

Эксперт: Костов Илья Александрович
 Телефон: +7 (925) 010-47-12
 e-mail: 89250104712@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223365

РОССИЯ, МОСКВА, ЯРЦЕВСКАЯ УЛИЦА, 27К1

**Сдается 3 комнатная квартира
 199 000 рублей**

Предлагается в аренду просторная и комфортабельная квартира, расположенная всего в одной минуте пешком от станции метро "Молодежная" и непосредственной близости к живописной лесопарковой зоне.

Открыты для аренды как одному жильцу, так и семейной паре с детьми на длительный срок.

Обратите внимание, что животные не допускаются

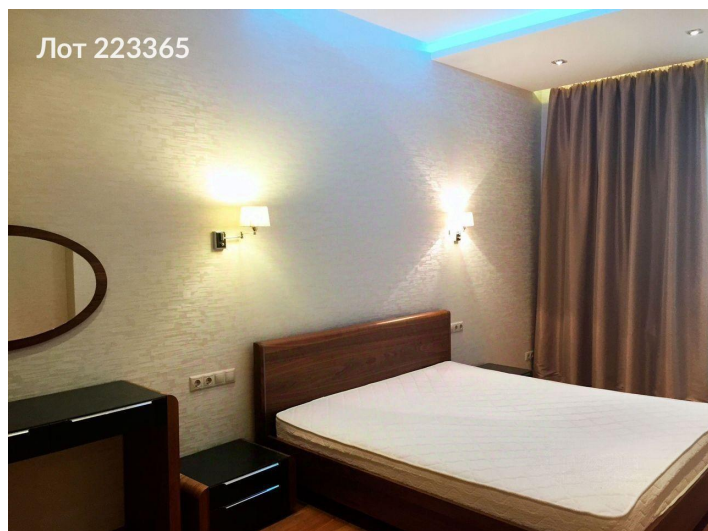
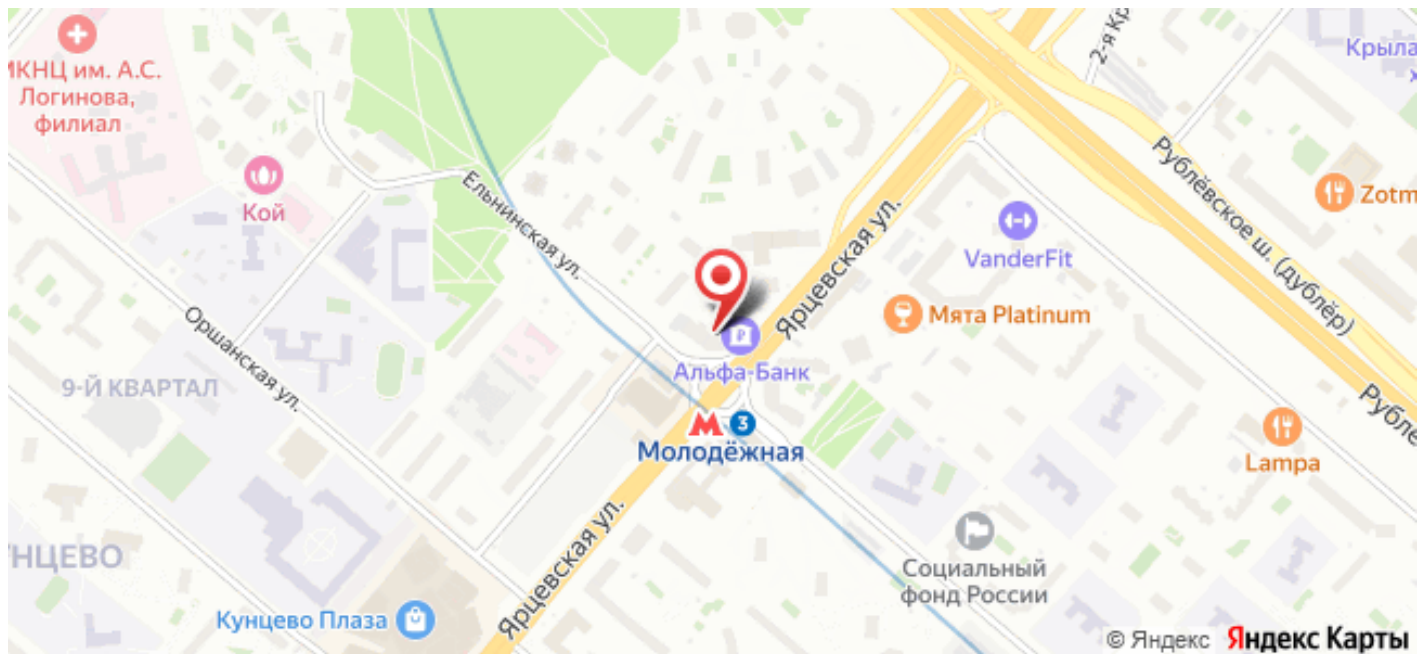
Квартира оснащена множеством современных удобств:

- Три застекленные лоджии, из которых две утеплены, с подогревом полов и звукоизоляцией
- Две ванные комнаты: одна с душевой кабиной, унитазом и раковиной, другая — с ванной, душевой кабиной, унитазом, биде и двумя раковинами
- Отдельная хозяйственная комната с встроенными шкафами и гардеробная комната в спальне способствуют организации и хранению вещей.
- В прихожей установлены два встроенных шкафа-купе
- Подогрев полов на кухне, в обеих ванных комнатах и на двух лоджиях
- В каждой комнате и на кухне установлены кондиционеры Mitsubishi Electric
- Вся бытовая техника и сантехника немецкого производства, что гарантирует высокое качество и надежность.

Комиссионные агентства 35 %

| | | | |
|-------------------|-----------------|---------------------|-----|
| Тип сделки | Аренда | Телефон | Нет |
| Тип недвижимости | Жилая | Мебель | Да |
| Подтип | Квартира | На кухне | Да |
| Кухня | 21 м² | Стир.машина | Да |
| Метро | Молодежная | Балкон | 1 |
| Путь до метро | Пешком | Холодильник | Да |
| Время до метро | 1 мин. | Телевизор | Да |
| Этаж | 22 | С детьми | Да |
| Этажей | 31 | С животными | Нет |
| Количество комнат | 3 | Лоджия | 1 |
| Комнаты | 20-20-25 м² | Совмещенный санузел | 2 |
| Площадь комнат | 65 м² | Пандус | Нет |
| Общая площадь | 151 м² | Душ/кабина | Да |
| Предоплата | 1 месяц | Ванная | Да |
| Залог | 100 % | Кондиционер | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Интернет | Да |
| Тип парковки | Под землей | Посудомойка | Да |
| Ремонт | Евро | Мусоропровод | Да |
| Комнат в сделке | 3 | Закрытая территория | Да |
| Охрана | Да | Сигнализация | Нет |

| | | | |
|---------------------|----|-------------|---------------------|
| Встроенная техника | Да | Тип дома | Монолит |
| Пассажирских лифтов | 2 | Вид из окон | Двор+Улица |
| Грузовых лифтов | 1 | Добавлено | 2025-11-28 18:26:45 |

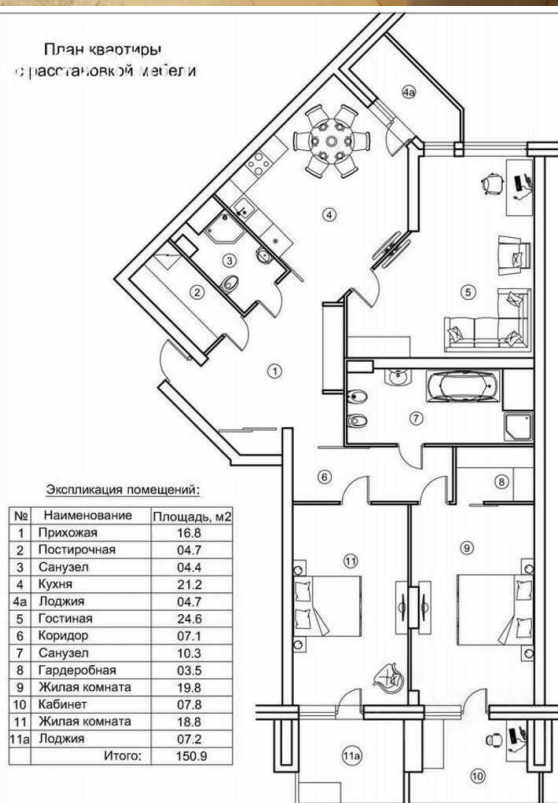




Лот 223365



Лот 223365

План квартиры
с расстановкой мебелиПлан квартиры
с расстановкой мебели